

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

Referentie omgevingsloket: **OMV_2022101228**
Referentie gemeente: **OMV/2022/00120**
Projectnaam omgevingsloket: **verbouwen en uitbreiden eengezinswoning - halfopen bebouwing**
Projectnaam gemeente: **verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning**

Het gemeentebestuur van Kuurne deelt mee dat door **de heer Kenny De Paepe wonende te Pouckeweg 24 te 8520 Kuurne en mevrouw Thalia Noppe wonende te Pouckeweg 24 te 8520 Kuurne** een omgevingsvergunning is ingediend bij het college van burgemeester en schepenen.

Deze omgevingsvergunning omvat:

- stedenbouwkundige handelingen als vermeld in artikel 4.2.2 en artikel 4.2.4 van de VCRO

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging **Pouckeweg 24, en met als kadastrale ligging afdeling 1 sectie C nr. 27M**

Het betreft een aanvraag tot **verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning**

Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd van **29 september 2022 tot en met 28 oktober 2022.**

Geldende voorschriften	Afwijkingen in ontwerp
De max. bouwdiepte vastgelegd op het verkavelingsplan is 12m. Voorschriften: De bouwlijn is vastgesteld op minstens 16,25m uit de aslijn van de rijweg van de Bavikhovestraat en de Harelbekestraat; voor de nieuw aan te leggen wegen is dit minimum 5m van de ontworpen rooilijn. De afsluitingen dienen als volgt uit te voeren: a) Op de ontworpen rooilijn en beiderzijde de voortuinstrook: baksteenmuurtje van maximum 0,6m hoog. b) Vanaf de voorbouwlijn: gemene hagen van maximum 1,8m hoog, in hun midden gebeurlijk versterkt met roestvrij vlechtwerk in metaal tussen lichte stijlen. c) Betonplatenmuren zijn verboden.	De bouwdiepte in het ontwerp meet 13,96m diep. De aanvraag ligt op de 3,44m van de ontworpen rooilijn van de Tweegemeentenweg. Er wordt een draadafsluiting met ericamatten voorzien op de volledige rechter perceelsgrens. Deze afsluiting heeft een hoogte van 2m.

De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek 28 oktober 2022, worden ingekeken via het omgevingsloket (beperkte informatie) <https://omgevingsloket.omgeving.vlaanderen.be/publiek/?openbaaronderzoek>) of op de dienst omgeving van de gemeente Kuurne.

Bezwaren of opmerkingen kan u via het omgevingsloket <https://omgevingsloket.omgeving.vlaanderen.be/publiek/?openbaaronderzoek>) indienen of schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Kuurne.

Te Kuurne, **29 september 2022**