

Notulen van de vergadering van de Gemeenteraad van dinsdag 29 januari 2019

Aanwezig:	Chris Delneste, Voorzitter van de Raad Francis Benoit, Burgemeester Ann Messelier, Johan Bossuyt, Jan Deprez, Schepenen Bram Deloof, Voorzitter van het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst Rik Bouckaert, Fanny Decock, Annelies Vandenbusche, Geert Veldeman, Jean-Paul Algoet, Hilde Vanhauwaert, Bert Deroo, Ann Dendauw Van Ooteghem, Jeroen Dujardin, Marc Plets, Willem Vanwynsberghe, Robbe Bleuzé, Carla Meyhui, Isabelle Vereecke, Els Verhagen, Bernard Marchau, raadsleden Els Persyn, Algemeen Directeur
Verontschuldigd:	Francis Watteeuw, schepenen

De vergadering begint om 20:00 uur

GOEDKEUREN NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAG VORIGE GEMEENTERAAD

1. Goedkeuren notulen en zittingsverslag vorige gemeenteraad

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 2 januari 2019 worden goedgekeurd.

OPENBAAR

A-PUNT

FINANCIEEL BEHEER

2. Vaststellen voorwaarden uitoefenen visum en vrijstelling visumverplichting financieel directeur - opheffen beslissing van 20 april 2017 - goedkeuren nieuwe beslissing

Feiten, context en argumentatie

De financieel directeur staat, in volle onafhankelijkheid, in voor de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de beslissingen van de gemeente en het openbaar centrum van maatschappelijk welzijn met budgettaire en financiële impact, overeenkomstig de voorwaarden vermeld in artikels 266 en 267 van het Decreet lokaal bestuur.

De gemeenteraad bepaalt, na advies van de financieel directeur, de nadere voorwaarden waaronder de financieel directeur deze taak uitoefent. De gemeenteraad kan ook bepaalde categorieën uitsluiten van de visumverplichting. De uitsluitingen dienen te gebeuren binnen de grenzen die door de Vlaamse Regering zijn vastgesteld.

De Vlaamse Regering heeft beslist dat de raad onder andere de volgende categorieën van verrichtingen niet kan uitsluiten van de visumverplichting, namelijk de verbintenissen waarvan het bedrag hoger is dan vijftigduizend euro en de verbintenissen die een contractuele looptijd hebben van meer dan één jaar en waarvan het bedrag hoger is dan vijfentwintigduizend euro.

De financieel directeur stelt voor om enkel volgende categorieën van verrichtingen uit te sluiten van de visumverplichting:

- De voorgenomen financiële verbintenissen die resulteren in een uitgaande nettokasstroom tot en met 8.500 euro exclusief BTW. Overwegende dat voor de berekening of een visum al dan niet noodzakelijk is, steeds de totale duurtijd in aanmerking moet worden genomen. Overwegende dat indien de duurtijd niet op voorhand vast te leggen is, er moet worden uitgegaan van een duurtijd van 4 jaar;
- Aanstellingen van contractueel personeel waarvan de duur niet meer bedraagt dan 1 jaar. Contracten van onbepaalde duur worden voor de toepassing van deze bepaling gelijkgesteld met een aanstelling van meer dan 1 jaar. Bij opeenvolgende contracten voor dezelfde functie moet de totale duur worden aangenomen voor de toepassing van deze bepaling;
- Aanstellingen van contractuele personeelsleden in vervanging;
- Een tewerkstelling met toepassing van art. 60§7 van de organieke wet van 8 juli 1976 (ongeacht de duur);
- Een tewerkstelling ter uitvoering van andere werkgelegenheidsmaatregelen van hogere overheden voor maximum 4 jaar in het kader van de OCMW-opdracht, vermeld in hoofdstuk IV, afdeling 1 van de organieke wet van 8 juli 1976 of in het kader van de OCMW-opdracht, vermeld in art. 8, 9 en 13 van de wet van 26 mei 2002 betreffende het recht op maatschappelijke integratie (ongeacht de duur).

Het organisatiebeheersingssysteem dient de nadere voorwaarden te bepalen die gelden om advies te kunnen vragen aan de financieel directeur over de wettigheid en regelmatigheid van verrichtingen die van de visumverplichting zijn uitgesloten. Overeenkomstig artikel 267 van het DLB mag het college van burgemeester en schepenen op eigen verantwoordelijkheid een verbintenis viseren als de financieel directeur weigert een visum te geven. De verbintenis pas kan worden aangegaan als de raad kennis heeft genomen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen.

Adviezen en visum

De financieel directeur geeft positief advies omtrent de voorgestelde voorwaarden uitoefening visum en vrijstelling visumverplichting.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De beslissing houdende de visumvrijstelling door de financieel directeur zoals vastgelegd in de gemeenteraad van 20 april 2017 wordt opgeheven.

Artikel 2

Het voorstel van de financieel directeur wordt aanvaard met als gevolg dat volgende categorieën van verrichtingen zijn uitgesloten van de visumverplichting:

- De voorgenomen financiële verbintenissen die resulteren in een uitgaande nettokasstroom tot en met 8.500 euro exclusief BTW. Overwegende dat voor de berekening of een visum al dan niet noodzakelijk is, steeds de totale duurtijd in aanmerking moet worden genomen. Overwegende dat indien de duurtijd niet op voorhand vast te leggen is, er moet worden uitgegaan van een duurtijd van 4 jaar;
- Aanstellingen van contractueel personeel waarvan de duur niet meer bedraagt dan 1 jaar. Contracten van onbepaalde duur worden voor de toepassing van deze bepaling gelijkgesteld met een aanstelling van meer dan 1 jaar.

Bij opeenvolgende contracten voor dezelfde functie moet de totale duur worden aangenomen voor de toepassing van deze bepaling;

- Aanstellingen van contractuele personeelsleden in vervanging;
- Een tewerkstelling met toepassing van art. 60§7 van de organieke wet van 8 juli 1976 (ongeacht de duur);
- Een tewerkstelling ter uitvoering van andere werkgelegenheidsmaatregelen van hogere overheden voor maximum 4 jaar in het kader van de OCMW-opdracht, vermeld in hoofdstuk IV, afdeling 1 van de organieke wet van 8 juli 1976 of in het kader van de OCMW-opdracht, vermeld in art. 8, 9 en 13 van de wet van 26 mei 2002 betreffende het recht op maatschappelijke integratie (ongeacht de duur).

Artikel 3

De modaliteiten waaronder het visum wordt uitgeoefend worden vastgelegd in het organisatiebeheersingsmodel.

Artikel 4

De modaliteiten die gelden om advies te kunnen vragen aan de financieel directeur over de wettigheid en regelmatigheid van verrichtingen die van de visumverplichting zijn uitgesloten worden vastgelegd in het organisatiebeheersingsmodel.

Artikel 5

Afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving overhandigd worden aan de algemeen directeur en de financieel directeur.

3. Vaststellen reglement met betrekking tot wat onder het begrip dagelijks bestuur wordt verstaan inzake de bevoegdheidsverdeling tussen de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen **- opheffen beslissing van 20 april 2017** **- goedkeuren nieuwe beslissing**

Feiten, context en argumentatie

Een goede omschrijving van het begrip dagelijks bestuur is noodzakelijk in het kader van duidelijke afspraken betreffende de verdeling van de bevoegdheden tussen de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen.

Een vlot bestuur vereist dat de gemeenteraad bij de omschrijving van het begrip dagelijks bestuur bepaalde bevoegdheden toevertrouwt aan het college van burgemeester en schepenen, mits de nodige rapportering over het gebruik van deze bevoegdheden naar de gemeenteraad toe te voorzien.

Een goede omschrijving van het begrip dagelijks bestuur moet de organisatie toelaten om vlot en efficiënt te kunnen werken en moet steeds aangepast worden aan wijzigende wetgeving.

Het begrip dagelijks bestuur is door de decreetgever niet omschreven en gedefinieerd in het decreet lokaal bestuur. Het is dus aangewezen om het begrip dagelijks bestuur opnieuw te definiëren op maat van de eigen organisatie zodat de bevoegdheidsverdeling tussen de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen duidelijk afgeleid wordt.

Tussenkomen

Raadslid Veldeman vraagt waar de notulen van het schepencollege kunnen geconsulteerd worden.

Deze kunnen worden gevonden onder 'publicaties' in E-notulen (nu al zittingen van 8/1 en 15/1/2019 zichtbaar).

Raadslid Bouckaert meldt dat de vraag aan de gemeenteraad wettelijk mogelijk is en op zich dus kan maar zijn fractie zal zich onthouden omdat dit voor een stuk een uitholling van de bevoegdheid van de gemeenteraad is.

Hoe zal de communicatie naar de gemeenteraad gebeuren? Hoe zullen gemeenteraadsleden worden geïnformeerd? In het verleden gebeurde dit ook niet: ondanks artikel 41 van het huishoudelijk reglement bleven beloofde commissies uit. Graag meer betrokkenheid van gemeenteraadsleden (zowel oppositie als meerderheid)

Sneller werken is voor hen OK maar informatieloos naar de gemeenteraadsleden is niet OK.

Schepen Deprez antwoordt dat het college de intentie heeft om punten sneller door te spelen naar de raadsleden en belooft dit ook te doen.

Stemming

Met 19 stemmen voor (Chris Delneste, Francis Benoit, Ann Messelier, Johan Bossuyt, Jan Deprez, Bram Deloof, Annelies Vandenbussche, Geert Veldeman, Jean-Paul Algoet, Hilde Vanhauwaert, Bert Deroo, Ann Dendauw Van Ooteghem, Jeroen Dujardin, Marc Plets, Willem Vanwynsberghe, Robbe Bleuzé, Carla Meyhui, Els Verhagen, Bernard Marchau), 3 onthoudingen (Rik Bouckaert, Fanny Decock, Isabelle Vereecke)

Besluit

Artikel 1

De beslissing van de gemeenteraad van 20 april 2017 houdende de vaststelling van het begrip dagelijks bestuur wordt opgeheven.

Artikel 2

Het reglement houdende de vaststelling van wat onder het begrip dagelijks bestuur wordt verstaan inzake de bevoegdheidsverdeling tussen de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen wordt vastgesteld volgens bijlage en maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3

Het reglement houdende de vaststelling van wat onder het begrip dagelijks bestuur wordt verstaan inzake de bevoegdheidsverdeling tussen de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen treedt in werking vanaf 1 februari 2019.

Artikel 4

Deze beslissing wordt onderworpen aan het administratief toezicht.

WONEN EN OMGEVING

Ruimtelijke omgeving

4. Omgevingsvergunning 2018/118 - 2018107734 - Verkaveling Hectaar NV, Kortrijksestraat - Goedkeuren wegenistracé

Feiten, context en argumentatie

Op 7 september 2018 werd een aanvraag ingediend voor het verkavelen van een perceel in 23 loten door NV Hectaar, Westlaan 120, 8800 Roeselare. De verkaveling is gelegen in de Kortrijksestraat, sectie C, percelen nrs 443P4, 444T2, 445A7, 445M2, 445V9, 445W9, 446F.

NV Hectaar is gemachtigd door de eigenaars om de verkaveling in te dienen.

Deze aanvraag werd op 23 oktober 2018 volledig en ontvankelijk verklaard.

Er werd een openbaar onderzoek gehouden van 25 oktober 2018 tot en met 24 november 2018.

Er werden 2 bezwaren ingediend die invloed hebben op de wegenis.

Bezwaar 1:

-De bezwaarindiener merkt op dat 4,4m te smal is voor het ontsluiten van 23 woningen.

-De bezwaarindiener kaart de ontsluiting van de achterliggende percelen van huisnummers 158/160 aan.

-De bezwaarindiener geeft aan dat in de huidige situatie de eigenares toegang heeft over de volledige diepte van haar percelen via de nu bestaande private toegangsweg van 5m breed en dit door erfdienstbaarheid, gesteld in de akte bij notaris. Die toegangsweg wordt in de voorgesteld verkavelingsplan vervangen door een nieuw aan te leggen openbare weg van 4,4m breed. We verwachten dat eenzelfde toegang over de volledige diepte mogelijk is als met de oorspronkelijke weg.

-De bezwaarindiener merkt op dat het niveau van de nieuwe weg gelijk komt met de aanpalende percelen (445F, 445E7, 445H8 en 445K8). De huidige geasfalteerde weg ligt heel wat hoger dan de aangrenzende gronden, zowel links als rechts; wat problemen met afvloeiend hemelwater kan geven.

-De bezwaarindiener vraagt ifv de toegankelijkheid van perceel 445E7 om in plaats van de groene zone, het voetpad/ de verharding door te trekken over de volledige diepte.

Bezwaar 2:

- De bezwaarindiener merkt op dat er 23 huizen worden gebouwd. Bij die huizen hoort slechts 1 parkeerplaats. Er worden slechts 13 openbare parkeerplaatsen voorzien waarvan 2 ter compensatie van de verloren parkeerplaatsen in de Kortrijksestraat. Niet voldoende : wanneer er 2 auto's zijn per gezin dan zijn er 12 parkeerplaatsen te kort. Zelfs al worden alle carports gebouwd, dan nog zijn er drie parkeerplaatsen tekort

Het college van burgemeester en schepenen volgt het advies van de dienst omgeving omtrent de behandeling van deze bezwaren. Dit werd beslist in het college van burgemeester en schepenen van 15 januari 2019. Deze beslissing is in bijlage toegevoegd.

Bezwaar 1 is ontvankelijk en deels gegrond, deels ongegrond.

-De bezwaarindiener merkt op dat 4,4m te smal is voor het ontsluiten van 23 woningen.

*Dit bezwaar is **ongegrond**. De wegbreedte is in samenspraak met de dienst publieke ruimte vastgelegd op een minimum breedte van 5m met greppels. Zonder greppels wordt dit 4,4m. De dienst publieke ruimte acht de 4,4m brede rijstrook als voldoende breed.*

-De bezwaarindiener kaart de ontsluiting van de achterliggende percelen van huisnummers 158/160 aan.

*Dit bezwaar is **ongegrond**. Er wordt een toerit voorzien voor de percelen 445 F7 en 445 E7. Er wordt geen grote verkeersdrukte verwacht op de openbare wegenis.*

-De bezwaarindiener geeft aan dat in de huidige situatie de eigenares toegang heeft over de volledige diepte van haar percelen via de nu bestaande private toegangsweg van 5m breed en dit door erfdienstbaarheid, gesteld in de akte bij notaris. Die toegangsweg wordt in voorgesteld verkavelingsplan vervangen door een nieuw aan te leggen openbare weg van 4,4m breed. We verwachten dat eenzelfde toegang over de volledige diepte mogelijk is als met de oorspronkelijke weg.

*Dit bezwaar is **gegrond**. Voor percelen 445 F7 en 445E7 wordt slechts 1 toerit per perceel voorzien. Er wordt per perceel een toerit van 5m voorzien en niet over de volledige breedte van het perceel. Een toerit van 5m breed is wel voldoende voor de ontsluiting van deze percelen.*

-De bezwaarindiener merkt op dat het niveau van de nieuwe weg gelijk komt met de aanpalende percelen (445F, 445E7, 445H8 en 445K8). De huidige geasfalteerde weg ligt heel wat hoger dan de aangrenzende gronden, zowel links als rechts; wat problemen met afvloeiend hemelwater kan geven.

*Dit bezwaar is **gegrond**. Vanuit het advies van de dienst publieke ruimte wordt gevraagd om met de nieuw aan te leggen weg rekening te houden met de aangrenzende percelen qua hoogtepeilen en dus niet hoger mag liggen dan de omringende percelen.*

-De bezwaarindiener vraagt ivv de toegankelijkheid van perceel 445E7 om in plaats van de groene zone, het voetpad/ de verharding door te trekken over de volledige diepte.

*Dit bezwaar is **ongegrond**. De gemeente vraagt, in functie van het voetpadenbeleid, om maar langs één zijde van de weg een voetpad te voorzien.*

Bezwaar 2 is ontvankelijk en gegrond.

- De bezwaarindiener merkt op dat er 23 huizen worden gebouwd. Bij die huizen hoort slechts 1 parkeerplaats. Er worden slechts 13 openbare parkeerplaatsen voorzien waarvan 2 ter compensatie van de verloren parkeerplaatsen in de Kortrijksestraat. Niet voldoende : wanneer er 2 auto's zijn per gezin dan zijn er 12 parkeerplaatsen te kort. Zelfs al worden alle carports gebouwd, dan nog zijn er drie parkeerplaatsen tekort

*Dit bezwaar is **gegrond**. De voorschriften geven aan dat er op elk perceel minimum één autostelplaats dient te worden gecreëerd in de woning (garage) of buiten de woning (carport of oprit). Er worden voor halfopen of open bebouwing altijd minimum 2 parkeerplaatsen gevraagd. De aanvrager zal de voorschriften voorafgaand de vergunningsbeslissing moeten aanpassen zodat 2 parkeerplaatsen per woongelegenheden verplicht wordt.*

De verkaveling bestaat uit 18 percelen bestemd voor gekoppelde bebouwing en 5 percelen bestemd voor aaneengesloten bebouwing.

Het ontwerp voorziet in de aanleg van wegenis met een breedte van 4,20m. De weg wordt tot aan lot 7 aangelegd in asfalt, vanaf dit lot wordt de weg in kleinschalige materialen aangelegd. Centraal gelegen wordt er een groenzone van 350 m² aangelegd. Deze groenzone staat in verbinding met het parkgebied langs de Heulebeek.

Advies Publieke Ruimte van 19 december 2018 is gunstig met voorwaarden en aanbevelingen. Het advies is in bijlage gevoegd.

De verkavelingsovereenkomst, die voorziet in de uitvoering van de infrastructuur- en uitrustingswerken in verband met de verkaveling en die deze volledig ten laste van de verkavelaar legt, zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de vergunningverlenende overheid, hetzij het college van burgemeester en schepenen.

Ook het bestek betreffende de uitrustingswerken zal aan het college van burgemeester en schepenen worden voorgelegd ter goedkeuring.

Het tracé van de wegenis wordt aan de Gemeenteraad voorgelegd omdat dit niet bepaald is in het Gewestelijk Ruimtelijk UitvoeringsPlan (GRUP) (zie art. 4.2.17 § 2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening).

Tussenkomsten

Raadslid Decock zal zich onthouden met haar fractie:

Vroeger kwam er een toelichting in dergelijke dossiers 30 minuten voor de gemeenteraad. Er is 4 maanden tijd om een dergelijk dossier te behandelen en terugkoppeling naar de gemeenteraad kan opportuun zijn. Nu zit ze met een aantal vragen ivm mobiliteit en veiligheid:

wat met mobiliteit? de uitrit is redelijk gevaarlijk. Is er voldoende gedacht aan de zwakke weggebruiker? Zijn er voldoende verkeersborden voorzien? De veiligheid voor de brandweer : is de inrit en uitrit gevrijwaard voor brandweer? Is een voetpad aan 1 kant voldoende? Kan dit niet aangelegd worden aan beide kanten? Nu is dit nog voor de verkavelaar, later is dit eventueel op kosten van de gemeente.

Schepen Bossuyt antwoordt:

Bij de beoordeling van dit wegenstracé werden door de diensten alle zaken die moeten meegenomen worden ook bekeken en beoordeeld.

Wat de veiligheid betreft: er zijn voldoende mogelijkheden om de brandweer toe te laten op een goede manier ook de achterste kavels te bereiken. Qua mobiliteit werd in voldoende mate rekening gehouden met de wijze waarop mensen die uit de verkaveling Hectaar komen op een goede manier kunnen aansluiten op de Kortrijkstraat, natuurlijk wel rekening houdende met het voetpad en de fietsen die daar kunnen rijden.

De voetpaden zijn conform het voetpadenbeleid in nieuwe verkavelingen dat al enkele jaren geleden door de gemeenteraad werd goedgekeurd: verharding voorzien waar er een oprit is van de woning en een zachte berm waar geen oprit van een woning is.

Hij heeft geen weet dat verkavelingen van deze omvang telkens werden toegelicht voor de gemeenteraad. Raadslid Decock vult aan dat dit in technische commissies gebeurde. Dat klopt bij grotere verkavelingen maar raadsleden met vragen kunnen ook altijd de diensten consulteren.

Raadslid Veldeman:

Wordt nu een deel vd verkaveling goedgekeurd? Er wordt geantwoord dat nu enkel de (volledige) wegenis van gans de verkaveling op de agenda staat.

Was het geen opportuniteit geweest om in de nabijheid van de Heulebeek van zo'n terrein een groengebied te maken? Met de algemeen gekende heersende bouwwoede in Kuurne is er nog heel weinig groen over. Is hierover nagedacht geweest?

Schepen Bossuyt krijgt het woord.

Er is zeker over nagedacht. Met de verkavelaar werd voldoende overlegd en de eerste plannen werden gewijzigd. Er moest rekening gehouden worden met de wijze waarop de verkaveling aanleunt aan de Heulebeek. Er kan worden gestreefd naar heel veel groen in de gemeente maar ook voor de eigenaars is dat een opportuniteit. Te meer daar de gemeente daar ook eigenaar is van een stuk groen van +- 5000 m² waar al groen op geplant is en dat wordt onderhouden door onze diensten.

Schepen Bossuyt geeft het woord aan schepen Messelier die de voorbereiding deed van dit dossier.

Schepen Messelier zegt dat je vanuit ruimtelijke planologie naar de bestemming van een gebied moet kijken. In dit geval gaat het om woongebied dat een privé-eigenaar dit het liefst ontwikkelt. Ontwikkeling in groen geeft geen rendement tenzij de gemeente de prijs van bouwgrond hiervoor zou betalen en dit groen zou laten. De gemeente legt in elke verkaveling wel percentages op qua verplicht groen en qua open ruimte. Hoe meer je verdicht, hoe meer open ruimte je creëert. Die redenering en beweging maakt de gemeente iedere keer. Je kan de mensen niet weigeren te bouwen in woongebied.

Raadslid Vereecke heeft een opmerking ivm het bezwaar rond de erfdienstbaarheid (Kortrijksestraat 158-160) die wordt vervangen door een openbare weg. Een erfdienstbaarheid (deze is gesteld bij notariële akte) kan je niet zomaar teniet doen door het verkavelen van percelen.

Zijn de mensen op voorhand gecontacteerd? Gingen ze akkoord? Is er een schriftelijk document van dit akkoord met betrokkenen?

Schepen Bossuyt antwoordt dat de percelen die voorheen via de private weg werden bediend (erfdienstbaarheid) nu allemaal langs de openbare weg zullen liggen. Zij hebben volledige toegang tot hun perceel via de openbare weg. De erfdienstbaarheid vervalt want de private weg is openbare weg geworden en zo krijgen de mensen een toegang van 5 meter om hun perceel te betreden. Dit werd ook besproken met die mensen.

Het bezwaar zal ook met de verkavelaar besproken worden zodanig dat dit geregeld kan worden met de verschillende percelen die aangrenzen aan de openbare weg. Er is ook sprake van 1 vd eigenaars dat daar een omheining moet komen. Dat wordt ook opgelegd aan de verkavelaar zodat door die omheining die eigendom wordt gescheiden van de openbare weg.

Raadslid Vereecke:

Klopt het dat de weg van 5 m wordt herleid naar 4,4 meter?

Schepen Bossuyt:

De weg moet 5 meter breed zijn (maar gemeten van boordsteen naar boordsteen). Dit is breder dan de asfaltstrook alleen.

Stemming

Met 17 stemmen voor (Chris Delneste, Francis Benoit, Ann Messelier, Johan Bossuyt, Jan Deprez, Bram Deloof, Annelies Vandebussche, Jean-Paul Algoet, Hilde Vanhauwaert, Bert Deroo, Jeroen Dujardin, Marc Plets, Willem Vanwynsberghe, Robbe Bleuzé, Carla Meyhui, Els Verhagen, Bernard Marchau), 5 onthoudingen (Rik Bouckaert, Fanny Decock, Geert Veldeman, Ann Dendauw Van Ooteghem, Isabelle Vereecke)

Besluit

Artikel 1

Het wegenstracé, op de kadastrale percelen sectie C 443P4, 444T2, 445A7, 445M2, 445V9, 446F, in de verkaveling aangevraagd door NV Hectaar wordt goedgekeurd daar het advies van de dienst Publieke Ruimte gunstig is.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan de verkavelaar NV HECTAAR, Westlaan 120, 8800 Roeselare.

Artikel 3

Deze beslissing is onderworpen aan het administratief toezicht.

SAMENLEVEN

Burgerzaken

5. Gemeentelijke begraafplaats - aanpassing huishoudelijk reglement - goedkeuring

Feiten, context en argumentatie

Het College van Burgemeester en Schepenen kreeg de vraag of een derde stoffelijk overschot in een en dezelfde grafkelder kon begraven worden. Concreter willen beide ouders in de grafkelder van hun eerder overleden zoon begraven worden. Volgens het huidig reglement is dit niet mogelijk en kunnen maximum 2 lichamen of urnen in een grafkelder begraven worden. (zie artikel 19 van het reglement). Een grafkelder is te klein om 3 kisten te begraven, maar van zodra er minstens 1 urne is, is dit technisch wel perfect mogelijk.

Aangezien het aantal crematies toeneemt, de vraag technisch perfect haalbaar is en we geen bezwarende argumenten kunnen aanhalen wordt voorgesteld om artikel 19 van het reglement aan te passen zodat er maximum 3 stoffelijke overschotten, waarvan maximum 2 lichamen en minimum 1 urne, kunnen begraven worden. Naast de grafkelders zijn er voornamelijk begravingen in volle grond (artikel 18 van het reglement). Hier is het technisch niet aangewezen om het reglement te verruimen. Plaatsgebrek en een verhoogd risico op verzakkingen zijn hiervoor de voornaamste beperkingen.

De aanpassing van artikel 19 van dit reglement zorgt er ook voor dat de reglementen in de regio meer gelijk lopen.

Amendementen

Raadslid Vereecke wil namens haar fractie Open VLD Kuurne een amendement indienen.

Het voorstel tot wijziging van het huishoudelijk reglement voor de begraafplaats zorgt voor een goede en duidelijke regeling.

Immers, eerlang is er al een afwijking op deze bepaling toegestaan geworden voor het laten begraven van een kind bij zijn ouders, waarbij de ouders werden gekist en het kind na crematie in een urne werd bijgeplaatst bij zijn ouders.

De aanpassing van het huishoudelijk reglement zal nu zorgen voor een eenduidige regeling, doch geeft geen oplossing voor het bijplaatsen van een 2^{de} kind na crematie in een urne.

Gezien het aantal crematies toeneemt en het technisch perfect mogelijk is om naast 2 kisten ook 2 urnen te laten bijplaatsen in een familiekerelder, wordt dit amendement op het voorstel tot aanpassing van het huishoudelijk reglement ter goedkeuring voorgelegd.

Artikel 19

De percelen geconcedeerd voor het begraven in een grafkelder hebben een eenvormige oppervlakte van 2,5 op 1,1 meter en zijn geschikt voor maximum **3** stoffelijke overschotten waarvan **minstens 1 urne**.

liever aan te vullen / aan te passen door :

Artikel 19

De percelen geconcedeerd voor het begraven in een grafkelder hebben een eenvormige oppervlakte van 2,5 op 1,1 meter en zijn geschikt voor maximum **4** stoffelijke overschotten, waarvan **maximum 2 kisten**."

Tussenkomen

Schepen Messelier dankt voor de suggestie maar vindt het een beetje jammer dat het amendement pas ter zitting werd ingediend omdat het iets technisch is. Zij heeft veel bijgeleerd en meestal zijn zaken niet zo eenvoudig als men zich zou voorstellen. Ze stelt voor om er vandaag dan ook niet op in te gaan. Dergelijke technische kwestie lijkt haar op het eerste zicht mogelijk maar wil ze eerst aftoetsen met de dienst.

In een volgende gemeenteraad komen we hier zeker op terug in het kader van het retributiereglement, ook naar het bedrag van de concessies toe.

Op zich is het niet slecht naar ruimte-gebruik toe dus zal zij deze suggestie zeker meenemen. Masterplan is uitgewerkt, ruimte is beperkt. Roulement moet worden gerespecteerd om voldoende de ruimte te kunnen gebruiken.

Vandaag durft ze het amendement niet aannemen maar de schepen zal het voorleggen en het punt komt zeker terug in het retributiereglement.

Als we uw punt punt kunnen volgen dan kan dit onmiddellijk worden meegenomen in de prijszetting van het retributiereglement. Nu concessiemogelijkheid voor 2 personen, uitzondering zou 3e zijn (vooroverlijden kind) voorstel nu nog een ander gegeven dat ze vandaag nog niet wil aanvaarden.

De voorzitter besluit dat de schepen voorstelt dat het amendement wordt uitgesteld tot we zien wat er gebeurt met de wijziging van het retributiereglement.

De voorzitter vraagt eerst de stemming over het amendement: een ja-stem betekent het amendement NIET aannemen; een neen-stem betekent het amendement WEL aannemen.

Er zijn 17 ja-stemmen (fracties CD&V, N-VA, sp.a, Groen) en 5 neen-stemmen (Open VLD Kuurne en Nieuw Kuurne).

Het amendement is niet aangenomen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Het huishoudelijk reglement op de gemeentelijke begraafplaats, goedgekeurd door de gemeenteraad van 17 maart 2016 en aangepast in de gemeenteraad van 22 februari 2018 wordt als volgt aangepast:

...

Artikel 19

~~**De percelen geconcedeerd voor het begraven in een grafkelder van maximum 2 lichamen of urnen hebben een eenvormige oppervlakte van 2,5 op 1,1 meter.**~~

De percelen geconcedeerd voor het begraven in een grafkelder hebben een eenvormige oppervlakte van 2,5 op 1,1 meter en zijn geschikt voor maximum 3 stoffelijke overschotten waarvan minstens 1 urne.

Artikel 2

Bijlage VIII van de algemene politieverordening wordt in die zin aangepast.

Artikel 3

Deze beslissing wordt onderworpen aan administratief toezicht.

Welzijn

6. Vaststelling van een Dienst van Algemeen Economisch Belang "hulp in fair trade samenwerkingsverband 'De Drie Wijzen'" + opdrachtverklaring aan vzw BIK (binnenkort vzw tAlternatief) tot het uitvoeren van de opdracht

Feiten, context en argumentatie

De aanleiding voor dit agendapunt is het feit dat de sector van de lokale diensteneconomie (verder LDE) (al een tijdje) in volle beweging is. Eén van elementen in die beweging is het feit dat een LDE-onderneming énkel opdrachten mag uitvoeren als zij daar de uitdrukkelijke opdracht van krijgt van de lokale overheid. En die opdrachten mogen ook niet zomaar gekozen zijn: ze moeten voldoen aan de Europese richtlijnen met betrekking tot 'diensten van algemeen economisch belang' (verder DAEB). Deze richtlijnen geven voornamelijk aan dat de gemeente moet verklaren dat deze (economische) activiteit van algemeen belang is, en zonder overheidstussenkomst niet onder dezelfde voorwaarden vervuld zou worden.

In 2017 werden al een aantal vaststellingen van DAEB gedaan, met name de DAEB "Klusjes, verhuis en vervoer van materialen" en de DAEB "Uitbating van en begeleiding in openbare computerruimtes en PC-team aan huis".

Op dat moment waren de interpretaties dat de DAEB en opdrachtverklaring enkel moest gebeuren voor nieuwe initiatieven en/of initiatieven met nieuwe vacatures. Inspectiediensten wijzen de LDE-initiatieven er nu op dat er ook voor reeds lopende projecten een impactanalyse en opdrachtverklaring nodig is.

Concreet is er binnen de samenwerkingsovereenkomst rond de 3 Wijzen ruimte om in te zetten op sociale tewerkstelling. Op heden is er reeds een LDE-medewerker die zich engageert om mensen over Fair Trade te informeren en te helpen bij administratieve taken. Ook in de toekomst zou dit ongewijzigd blijven. Vandaar stellen we voor om de opdracht aan vzw BIK te geven.

Aangezien de opdracht niet aan het OCMW, maar aan een externe partner toegewezen wordt, verwijzen we naar de uitgebreide impactanalyse in bijlage voor het bepalen van de DAEB.

Financiële impact

Er is geen financiële impact.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad beslist tot vaststelling van een Dienst van Algemeen Economisch Belang "hulp in fair trade samenwerkingsverband 'De Drie Wijzen'".

Artikel 2

De gemeenteraad beslist om de opdracht tot het uitvoeren van de DAEB "hulp in fair trade samenwerkingsverband 'De Drie Wijzen'" aan vzw BIK, Kerkstraat 24, 8520 Kuurne toe te wijzen.

Artikel 3

De toewijzingstermijn wordt beperkt tot 31/12/2019.

Artikel 4

Er worden geen uitzonderlijke of bijzondere rechten aan de toegewezen onderneming verleend.

7. Vaststelling van een Dienst van Algemeen Economisch Belang "Organiseren van kinderopvang" + opdrachtverklaring aan vzw BIK (binnenkort vzw tAlternatief) tot het uitvoeren van de opdracht

Feiten, context en argumentatie

De aanleiding voor dit agendapunt is het feit dat de sector van de lokale diensteneconomie (verder LDE) (al een tijdje) in volle beweging is. Eén van elementen in die beweging is het feit dat een LDE-onderneming énkel opdrachten mag uitvoeren als zij daar de uitdrukkelijke opdracht van krijgt van de lokale overheid. En die opdrachten mogen ook niet zomaar gekozen zijn: ze moeten voldoen aan de Europese richtlijnen met betrekking tot 'diensten van algemeen economisch belang' (verder DAEB). Deze richtlijnen geven voornamelijk aan dat de gemeente moet verklaren dat deze (economische) activiteit van algemeen belang is, en zonder overheidstussenkomst niet onder dezelfde voorwaarden vervuld zou worden.

In 2017 werden al een aantal vaststellingen van DAEB gedaan, met name de DAEB "Klusjes, verhuis en vervoer van materialen" en de DAEB "Uitbating van en begeleiding in openbare computerruimtes en PC-team aan huis".

Op dat moment waren de interpretaties dat de DAEB en opdrachtverklaring enkel moest gebeuren voor nieuwe initiatieven en/of initiatieven met nieuwe vacatures. Inspectiediensten wijzen de LDE-initiatieven er nu op dat er ook voor reeds lopende projecten een impactanalyse en opdrachtverklaring nodig is.

Concreet heeft vzw BIK (binnenkort vzw tAlternatief) 3 buitenschoolse kinderopvangen en namiddagopvang op 2 scholen. Vzw BIK stelt in deze opvanginitiatieven mensen met een LDE-erkenning tewerk. Dit is op heden zo en we wensen dat dit ook in de toekomst zo kan blijven. Vandaar stellen we voor de opdrachtverklaring aan vzw BIK te geven.

Aangezien de opdracht niet aan het OCMW, maar aan een externe partner toegewezen wordt, verwijzen we naar de uitgebreide impactanalyse in bijlage voor het bepalen van de DAEB.

Financiële impact

Deze opdrachtverklaring houdt geen nieuwe financiële impact in.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad beslist tot vaststelling van een Dienst van Algemeen Economisch Belang 'Organiseren van kinderopvang'.

Artikel 2

De gemeenteraad beslist om de opdracht tot het uitvoeren van de DAEB 'Organiseren van kinderopvang' aan vzw BIK, Kerkstraat 24, 8520 Kuurne toe te wijzen.

Artikel 3

De toewijzingstermijn wordt beperkt tot 31/12/2019.

Artikel 4

Er worden geen uitzonderlijke of bijzondere rechten aan de toegewezen onderneming verleend.

8. Vaststelling van een Dienst van Algemeen Economisch Belang "Logistieke ondersteuning in Lokaal Dienstencentrum" + opdrachtverklaring aan OCMW Kuurne tot het uitvoeren van de opdracht

Feiten, context en argumentatie

De aanleiding voor dit agendapunt is het feit dat de sector van de lokale diensteneconomie (verder LDE) (al een tijdje) in volle beweging is. Eén van elementen in die beweging is het feit dat een LDE-onderneming énkel opdrachten mag uitvoeren als zij daar de uitdrukkelijke opdracht van krijgt van de lokale overheid. En die opdrachten mogen ook niet zomaar gekozen zijn: ze moeten voldoen aan de Europese richtlijnen met betrekking tot 'diensten van algemeen economisch belang' (verder DAEB). Deze richtlijnen geven voornamelijk aan dat de gemeente moet verklaren dat deze (economische) activiteit van algemeen belang is, en zonder overheidstussenkomst niet onder dezelfde voorwaarden vervuld zou worden.

In 2017 werden al een aantal vaststellingen van DAEB gedaan, met name de DAEB "Klusjes, verhuis en vervoer van materialen" en de DAEB "Uitbating van en begeleiding in openbare computerruimtes en PC-team aan huis".

Op dat moment waren de interpretaties dat de DAEB en opdrachtverklaring enkel moest gebeuren voor nieuwe initiatieven en/of initiatieven met nieuwe vacatures. Inspectiediensten wijzen de LDE-initiatieven er nu op dat er ook voor reeds lopende projecten een impactanalyse en opdrachtverklaring nodig is.

Concreet heeft OCMW Kuurne op dit moment een 0,5VTE logistiek medewerker die in het Lokaal Dienstencentrum werkt. Voor deze bestaande tewerkstelling is de beperkte impactanalyse en opdrachtverklaring nodig.

Onderdeel 1 bij vaststelling DAEB = bepaling van de behoefte + motivatie + aantonen 'marktfalen'

Als lokaal bestuur hebben we o.a. de wettelijke opdracht het garanderen van een menswaardig bestaan voor elke burger, in het bijzonder zij die om allerlei redenen als kwetsbaar beschouwd kunnen worden (leeftijd, inkomen, gezondheid, ...). Het garanderen van participatie, met daarin in het bijzonder het tegengaan van eenzaamheid en het aanbieden van een gezonde maaltijd, zijn dan ook wezenlijke doelstellingen van het lokaal bestuur.

De (privé-)markt blijkt op dat terrein niet feilloos:

- de drempel om te participeren aan het bestaande aanbod is vaak te hoog;
- er zijn in Kuurne geen restaurants die met een sociaal tarief werken

Uit de omgevingsanalyse van OCMW Kuurne blijkt echter duidelijk de behoefte tot laagdrempelige ontmoeting en participatie.

Onderdeel 2 bij vaststelling DAEB = bepaling van de doelgroep

Om het overheidsoptreden te motiveren, dient de doelgroep die gebruik mag maken van deze dienstverlening, afgebakend te zijn. De volgende afbakening wordt gedefinieerd:

- Kuurnenaren die nood hebben aan laagdrempelige ontmoeting

Onderdeel 3 bij vaststelling DAEB = bepaling duurtijd van de opdracht

Zolang er geen wijzigingen op de markt zijn, blijft deze vaststelling van toepassing. Deze vaststelling als dusdanig kent dus geen einddatum.

De duurtijd van een eventuele toewijzing daarentegen bedraagt maximaal 10 jaar. Aangezien de andere DAEB's echter ten einde lopen op 31/12/2019, wordt hier ook voorgesteld om deze tot 31/12/2019 te laten lopen.

Onderdeel 4 bij vaststelling DAEB = bepaling aard van uitsluitende of bijzondere rechten aan de onderneming verleend

Er zijn op vandaag geen uitzonderlijke of bijzondere rechten die aan de toegewezen onderneming verleend moeten worden.

Financiële impact

Er is geen financiële wijziging ten opzichte van de vorige jaren. De tewerkstelling loopt op heden al en blijft behouden.

Er is een loonkost van 20.500 euro voorzien en een subsidie van 15.000 euro.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad beslist tot vaststelling van een Dienst van Algemeen Economisch Belang globaal benoemd als 'Logistieke ondersteuning in een lokaal dienstencentrum'.

Artikel 2

De gemeenteraad beslist om de opdracht tot het uitvoeren van de DAEB 'logistieke ondersteuning in een lokaal dienstencentrum' toe te wijzen aan OCMW Kuurne, Kortrijksestraat 2, 8520 Kuurne.

Artikel 3

De toewijzingstermijn wordt beperkt tot 31/12/2019.

Artikel 4

Er worden geen uitzonderlijke of bijzondere rechten aan de toegewezen onderneming verleend.

ONDERWIJS

9. Gemeentelijk basisonderwijs - samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Kuurne en Vives, departement Lerarenopleiding betreffende het project 'Werkplekieren' - goedkeuring

Feiten, context en argumentatie

De gemeentelijke Centrumschool en Boudewijnschool wensen zich opnieuw te engageren om samen met Vives het project 'werkplekieren' aan te bieden tijdens het schooljaar 2018-2019.

De kern van dit project is de samenwerking tussen de opleidingsschool en de arbeidsmarkt tot stand te brengen waardoor beide partijen van elkaar kunnen leren.

De interne coach voor dit project is een leerkracht die vanuit uren beleidsondersteuning (PersoneelsWerkingsBudget - PWB-uren) wordt aangesteld. De Centrumschool en de Boudewijnschool kunnen voor dit project beiden aanspraak maken op 3u beleidsondersteuning (PWB) vanaf september 2018 tot en met juni 2019. De kost wordt integraal gedragen door Vives na voorlegging van de factuur. Het is aangewezen deze verbintenis in een samenwerkingsovereenkomst vast te leggen.

Financiële impact

De kostprijs voor het schooljaar 2018-2019 wordt geraamd op 13.500 EUR. De nodige kredieten zijn voorzien op het exploitatiebudget 2018 op de jaarbudgettrekening ACT-124/0800-00/6495000, de kredieten voor de periode januari-juni zijn voorzien op het budget 2019.

De ontvangsten moeten worden ingeschreven op de jaarbudgettrekening 0800-00/7450000 van het budget 2018, de ontvangsten voor de periode januari-juni 2019 worden ingeschreven in het budget van 2019.

Adviezen en visum

Visum van de financieel beheerder van 11 december 2018 voor de periode van september 2018 - juni 2019.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de toetreding van de Centrumschool en de Boudewijnschool tot het project 'Werkplekieren' goed voor het schooljaar 2018-2019.

Artikel 2

De samenwerkingsovereenkomst tussen het gemeentebestuur en Vives voor het opstarten van het project 'Werkplekieren' in de Centrumschool en de Boudewijnschool wordt goedgekeurd. De overeenkomst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3

De opdracht zal worden gefinancierd met eigen middelen waarvoor de kredieten voorzien werden op de jaarbudgettrekening ACT-124/0800-00/6495000 van het budget 2018, voor de periode september - december 2018. De kredieten voor de periode januari-juni 2019 zijn voorzien op het budget 2019.

Artikel 4

De ontvangsten zullen worden ingeschreven op de jaarbudgettrekening 0800-00/7450000 van het budget 2018 en budget 2019.

Artikel 5

De voorzitter van de raad Chris Delneste en de algemeen directeur Els Persyn worden gemachtigd om namens de gemeenteraad deze overeenkomst te ondertekenen.

Artikel 6

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de verdere uitvoeringsmodaliteiten.

Artikel 7

Afschrift van deze beslissing en deze overeenkomst zal worden toegestuurd aan Vives, t.a.v. de heer Noël Selis, studiegebieddirecteur onderwijs, Xaverianenstraat 10 te 8200 Brugge.

B-PUNT

INTERNE DIENSTVERLENING

Bestuurszaken

10. Aanduiding fractieleiders - aktename

Feiten, context en argumentatie

Op 2 januari 2019 werd de nieuwe gemeenteraad geïnstalleerd.

Een fractieleider is de leider van een groep vertegenwoordigers van een politieke partij. Voor de gemeente Kuurne zetelen volgende partijen in de gemeenteraad: CD&V, N-VA, sp.a, GROEN, Open Vld Kuurne en Nieuw Kuurne.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het feit dat volgende personen voorgedragen werden als fractieleider:

- voor CD&V: de heer Jean-Paul Algoet
- voor N-VA: de heer Jeroen Dujardin
- voor sp.a: mevrouw Annelies Vandenbussche
- voor GROEN: de heer Bernard Marchau
- voor Open Vld Kuurne: mevrouw Fanny Decock
- voor Nieuw Kuurne: de heer Geert Veldeman

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing zal worden bezorgd aan de fractieleiders.

11. Aktename van de verklaring van de voorzitter van de raad die zijn bevoegdheid schriftelijk heeft opgedragen aan de burgemeester in geval van tijdelijke afwezigheid of in geval van betrokken partij

Feiten, context en argumentatie

Artikel 7 §5 vermeldt dat als de voorzitter om een andere reden dan de redenen vermeld in het eerste lid, tijdelijk afwezig is, of als hij bij een welbepaalde aangelegenheid betrokken partij is als vermeld in artikel 27 van het decreet lokaal bestuur, hij wordt vervangen door het gemeenteraadslid aan wie de voorzitter zijn bevoegdheid schriftelijk heeft opgedragen. Dat gemeenteraadslid neemt dan in die gevallen het voorzitterschap waar.

De voorzitter Chris Delneste heeft zijn bevoegdheid schriftelijk opgedragen aan de burgemeester Francis Benoit.

Tussenkomen

Raadslid Decock vindt dit een beetje raar: vroeger nam het oudste raadslid dan het voorzitterschap over. Wat als er dan vragen zijn voor de burgemeester of agendapunten van de burgemeester?

De burgemeester antwoordt dat wanneer hij vervangend voorzitter zou zijn en er een agendapunt binnen de bevoegdheid van de burgemeester valt, er dan wordt teruggevallen op het huishoudelijk reglement:

het oudste raadslid qua anciënniteit (nl. Rik Bouckaert) zal dan even moeten overnemen en het punt inleiden en het debat modereren.

Besluit

Artikel 1

De raad neemt akte van het feit dat de voorzitter Chris Delneste zijn bevoegdheid schriftelijk heeft opgedragen aan burgemeester Francis Benoit cf artikel 7 § 5 van het decreet lokaal bestuur. De burgemeester Francis Benoit zal het voorzitterschap waarnemen als de voorzitter om een andere reden dan de redenen, vermeld in het eerste lid van artikel 7 § 5 van het decreet lokaal bestuur tijdelijk afwezig is, of als hij bij een welbepaalde aangelegenheid betrokken partij is als vermeld in artikel 27 van het decreet lokaal bestuur.

De zitting wordt beëindigd om 21:30 uur.

De algemeen directeur,

De voorzitter van de raad,

Els Persyn

Chris Delneste