

OCMW van Kuurne  
Kortrijksestraat 2  
8520 KUURNE  
e-mail : ocmw@sociaalhuiskuurne.be  
tel. 056/73.70.11  
fax 056/72.56.90

Raadzitting van dinsdag 17 juli 2018 – aanvang 19.35 uur

Aanwezig : Bram Deloof, Voorzitter  
Geert Veldeman, Anthony Dewaele, Eveline Van Haverbeke, Kirsten Coucke,  
Nele Remmerie, Anny Vergote, raadsleden  
Els Persyn, Algemeen Directeur  
Afw. en verontsch.: Geert Blomme, Kaat Nuytens, raadsleden

De vergadering vangt aan om 19:35 uur onder het voorzitterschap van de hr. Bram Deloof

### ***Openbare zitting***

#### ***Goedkeuring verslag vorige vergadering***

##### 1e punt : Goedkeuring verslag vorige vergadering - openbare zitting

Het verslag van de vorige vergadering van 19 juni 2018 - openbare zitting – geeft geen aanleiding tot opmerkingen en wordt bijgevolg goedgekeurd.

#### ***Dossiers ter goedkeuring***

##### 2e punt : Vraag ivm tuin Montgomerystraat 39.

Het OCMW huurt de woning Montgomerystraat 39 in Kuurne.

De eigenares kreeg een goedkeuring voor een verkaveling van 5 percelen.

Om een van op de straat zichtbaar bord 'te koop' te kunnen zetten vraagt de eigenares om van een boom 2 takken te mogen snoeien.

Eenmaal het ingesloten perceel verkocht is, zal de nieuwe eigenaar een uitweg (van 5 meter breed) moeten maken naar de Montgomerystraat. Hiervoor is een deel van de tuin van de woning die wij huren nodig.

De eigenares vraagt het akkoord van de Raad met het kleiner maken van de tuin eenmaal het perceel verkocht zal zijn.

Na bespreking gaat de Raad akkoord dat de eigenares 2 takken afsnoeit van de boom die staat in de 5m-zone die later uitgangsweg zal worden.

De OCMW-raad gaat akkoord dat bij verkoop van het perceel dat een uitgangsweg naar de Montgomerystraat zal moeten hebben, het nodige stuk van de tuin wordt ingenomen voor die uitgangsweg.

De Raad verbindt hier wel de voorwaarde aan dat er direct een afsluiting wordt geplaatst rond de tuin van het perceel Montgomerystraat 39.

##### 3e punt : Opzeg huurovereenkomsten LOI-woningen

We ontvingen een brief van Fedasil mbt afbouw van het individuele opvangnetwerk. Gezien de omvang van de voorziene besliste afbouw ziet het Agentschap zich genoodzaakt om een aantal plaatsen binnen ons LOI op te zeggen. Conform artikel 2 van de overeenkomsten, informeren ze ons dat een totaal van 12 plaatsen door het Agentschap worden opgezegd. De opzegtermijn begint te lopen op 1 juli 2018 en eindigt op 31 december 2018.

Bijgevolg willen we de huurovereenkomsten met de Bouwmaatschappij Eigen Gift, Eigen Hulp opzeggen, ons baserend op artikel 2, §2 van de overeenkomst. Het gaat over het appartement in Spijker 2 en de woning in de Vlasbloemstraat 6.

De OCMW-Raad gaat akkoord met de stopzetting van de huurovereenkomsten met de bouwmaatschappij EGEH, mbt Spijker 2 en Vlasbloemstraat 6, in toepassing van artikel 2 § 2 (afbouw LOI door Fedasil). Concreet betekent dit stopzetting huurovereenkomst 31/07/2018.

#### ***Dossiers ter kennisname***

##### 4e punt : Kennisname toekenning subsidie renovatie K. Boudewijnstraat 234

De Raad neemt kennis van de brief van het Kabinet van de Minister van Begroting belast met de Nationale Loterij mbt de toekenning van de subsidie voor de doorgangswoning in de Koning Boudewijnstraat 234 ten bedrage van 60.000 euro.

#### 5e punt : Besluiten van de Algemeen Directeur

De Raad neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur :

- gunnen opdracht uitvoeren vloerwerken in KB 234 à Carro-Bel van Ternat voor de isolerende chape voor een totale prijs van 2.459 euro incl. BTW en gunning à Vanlerberghe van Rekkem voor de levering en plaatsing van tegels en plinten voor een totale prijs van 2.756,72 euro incl. BTW.
- gunnen opdracht plaatsen dakisolatie en plafond in gipskarton in KB 234 à Eskimoo van Langemark-Poelkapelle voor een totaal bedrag van 4.350,03 euro incl. BTW
- gunnen opdracht leveren materiaal binnenwanden, deuren, vinyl en laminaat voor plaatsing door eigen technische dienst in KB 234 à Houthandel Messely voor de binnenwanden en laminaat voor een totale prijs van 1.806,53 euro incl. BTW, gunning à Van Den Hende van Harelbeke voor het materiaal van de binnendeuren voor een totaal bedrag van 335,53 euro incl. BTW, en gunning aan Colora Kuurne voor de vinyl en vinyllijm voor een totaal bedrag van 131,29 euro incl. BTW.

#### 6e punt : Kennisname verslagen CBPW

De Raad neemt kennis van de verslagen van het CPBW van het eerste semester van 2018. Volgens de regels mbt tot preventie en bescherming van werknemers, moeten de verslagen van het Comité voor Preventie en Bescherming op het Werk, ter kennisgeving worden overgemaakt aan de werkgever(s), zijnde ook de Raad aangezien het een gemeenschappelijk comité Gemeente/OCMW betreft.

### ***Besloten zitting***

#### ***Goedkeuring verslag vorige vergadering***

#### 7e punt : Goedkeuring verslag vorige vergadering - gesloten zitting

Het verslag van de vorige vergadering van 19 juni 2018 - gesloten zitting – geeft geen aanleiding tot opmerkingen en wordt bijgevolg goedgekeurd.

### ***Beslissingen inzake sociale bijstand***

#### 8e punt : Beslissingen inzake sociale bijstand

De Raad neemt op basis van het individueel sociaal verslag van de maatschappelijk werker, een beslissing m.b.t. de diverse steunaanvragen, zoals de toekenning RMI-leefloon, steun aan vreemdelingen, huurtussenkomsten en andere financiële tussenkomsten en dienstverleningen.

### ***Financiën***

#### 9e punt : Aktename / goedkeuring uitgaven dj. 2018

### ***Besluiten van de Algemeen Directeur***

#### 10e punt : Kennisname Besluiten van de Secretaris

#### 11e punt : Kennisname Besluiten van de Algemeen Directeur

### ***Maaltijddienst***

#### 12e punt : Kennisname dossiers extramurale dienst - maaltijddienst

De Raad neemt kennis van de recente aanvragen voor de extramurale dienst/maaltijddienst. Op die manier krijgt de Raad een zicht op de personen die op de wachtlijst staan en de impact op het werkvolume.

### ***Poetsdienst***

#### 13e punt : Kennisname dossiers extramurale dienst - poetsdienst

De Raad neemt kennis van de recente aanvragen voor de extramurale dienst/poetsdienst. Op die manier krijgt de Raad een zicht op de personen die op de wachtlijst staan en de impact op het werkvolume.

## **Mededelingen**

### 14e punt : Mededelingen - vragen

- Volgende raadzitting is voorzien op donderdag 16 augustus – 19.30 uur

Alle punten van de dagorde zijn afgehandeld en de voorzitter sluit de vergadering om 21.44 uur.

Algemeen Directeur  
Els Persyn

Voorzitter  
Bram Deloof